

Ato de Inexigibilidade de Licitação nº 9348145

Considerando as informações das unidades técnicas e os documentos instrutórios que compõem este expediente, especialmente o Termode Referência (doc. 9264858), o Despacho DCMI (doc. 9273686), a existência de disponibilidade orçamentária à conta das dotações nºs 1091.03.122.703.2.009.0001.3.3.90.39.20 - Fonte 10.1; 1091.03.122.703.2.009.0001.3.3.90.39.12 - Fonte 10.1; 1091.03.122.703.2.009.0001.3.3.90.39.13 - Fonte 10.1; 1091.03.122.703.2.009.0001.3.3.90.47.03 - Fonte 10.1 e 1091.03.122.703.2.009.0001.3.3.90.47.07 - Fonte 10.1 (doc. 9263058), o parecer da Assessoria Jurídico-Administrativa (doc. 9283092) e a autorização da AEPGJPGJAA (doc. 9247310), que evidenciam o preenchimento dos requisitos legais pertinentes, autorizo o presente procedimento para a locação do imóvel situado na Avenida Alberto de Lima, nº 480, bairro Ipiranga, João Monlevade/MG, a ser celebrado com Correia Leite Imóveis Ltda., pelo período de 60 (sessenta) meses, no valor total estimado de R\$ 1.795.000,00 (um milhão, setecentos e noventa e cinco mil reais), sendo R\$ 1.320.000,00 (um milhão, trezentos e vinte mil reais) para o aluguel e R\$ 475.000,00 (quatrocentos e setenta e cinco mil reais) para despesas com energia elétrica, água, IPTU e taxa de coleta de resíduos sólidos e limpeza urbana, mediante Inexigibilidade de Licitação, com base no art. 74, inciso V, da Lei Federal nº 14.133/2021.

À Superintendência de Gestão Administrativa, para publicação.

Iraídes de Oliveira Marques

Procuradora-Geral de Justiça Adjunta Administrativa



Documento assinado eletronicamente por **IRAIDES DE OLIVEIRA MARQUES, PROCURADOR-GERAL DE JUSTICA ADJUNTO ADMINISTRATIVO**, em 15/09/2025, às 16:03, conforme art. 22, da Resolução PGJ n. 27, de 17 de dezembro de 2018.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://www.mpmg.mp.br/sei/processos/verifica>, informando o código verificador **9348145** e o código CRC **5D62D0BF**.